



# Software de Mantenimiento aplicable a todo tipo de Edificaciones

Las empresas cuyos activos están constituidos por edificaciones, ya sean hoteles, centros comerciales, cadenas de tiendas entre otros, requieren de un sistema que les permita controlar el Mantenimiento de Infraestructura de manera centralizada, todas las tareas de mantenimiento asociadas a la infraestructura, a los sistemas y equipos asociados. **SysMan Edificaciones** está especialmente adaptado para el mantenimiento de estos activos. Cuenta con un esquema de permisología que le permite controlar usuarios remotos de una manera muy práctica. En nuestro portafolio de clientes encontrará usuarios, tales como Hoteles, Clínicas, Centros Comerciales e incluso Cadenas de supermercados, entre otros.



## Áreas de Aplicación

Si sus activos están representados por edificaciones y los equipos asociados a éstas son aires acondicionados, plantas de energía, etc., ubicados en una o múltiples sedes, SysMan Edificaciones es la solución adecuada para su empresa. Controle a sus proveedores, contratistas, personal interno. Coordine con sus solicitantes el reporte de incidente, planifique sus mantenimientos. Todas las tareas de mantenimiento podrán ser administrados eficientemente con el apoyo de SysMan Edificaciones.

Son diversas las empresas que se pueden beneficiar de esta línea de producto, como por ejemplo:

- Hoteles, Clubes
- Hospitales, Clínicas
- Centros Comerciales
- Agencias Bancarias
- Tiendas por Departamentos
- Administradores Condominios

## Módulos de SysMan Edificaciones

- Control de Activos.
- Preventivos / Predictivos.
  - Correctivos.
  - Inventarios.
- Múltiples Almacenes.
  - Herramientas.
  - Compras.
- Indicadores de Gestión.
  - Control de Costos.
  - Garantías.
- Control de Certificaciones (Personal/Activos)
- Permisología Contenido (Múltiples Sedes)
  - Interfaces otros Productos.
  - Campos Personalizados.
  - Catálogos Personalizados

## Ventajas y Beneficios

- Incrementar la vida de maquinaria, equipos e instalaciones.
- Reducción de los costos de producción.
- Mejorar sus planes de Mantenimiento Preventivo, Predictivo y TPM.
- Optimización de sus niveles de inventario.
- Reducción de tiempos de parada por falla, reparaciones costosas y fallas de emergencia.
- Crear Históricos por equipo y Análisis de Fallas.
- Reducción de accidentes y mejora en la seguridad.
- Disminuir hasta en un 30% sus costos de mantenimiento.
- Dar cumplimiento a normativas de seguridad, calidad y medio ambiente.
- Optimizar sus recursos tales como Repuestos, Mano de Obra y aunado a esto, estandarizar todos sus procedimientos.
- Controlar de mejor manera a sus Contratistas.



SysMan Software de Mantenimiento más de

# 15 años

de la mano con el sector industrial, haciendo de sus activos los más productivos y seguros para así ayudarlo a proteger su inversión. Si desea conocer nuestra lista de clientes, puede visitar [www.insolca.com/sysman/clientes/](http://www.insolca.com/sysman/clientes/)



Insolca Colombia SAS  
 Oficina Central: Calle 124 No. 7 - 35 Bogotá, Colombia  
 PBX: +57(1) 511.19.27 / 387.03.82  
 e-mail: [ventas@insolca.com](mailto:ventas@insolca.com)  
[www.insolca.com.co](http://www.insolca.com.co)



### Insolca Venezuela, C. A.

Centro Comercial Concreta Prados del Este, Caracas  
 Teléfono: +58(212) 621.89.43  
 Fax: +58(212) 621.89.83 / e-mail: [ventas@insolca.com](mailto:ventas@insolca.com)

### Insolca México

Mariano Escobedo 510 Col. Anzures  
 México D.F. C.P. 11590  
 e-mail: [ventas@insolca.com](mailto:ventas@insolca.com)

### Insolca Perú, SAC

Calle Dean Valdivia 148, Edificio Platinum Plaza I  
 San Isidro, Lima.  
 Teléfono: +51(1) 711-8444 / e-mail: [ventas@insolca.com](mailto:ventas@insolca.com)